

KAARST: ZUKUNFT INNENSTADT

TEAM MOLESTINA ARCHITEKTEN / GRÜNGRAU



LAURA BLANCO / MOL



KATHARINA ZIMMER / MOL



PABLO MOLESTINA / MOL



THOMAS FENNER / GRÜNGRAU



KAARST MITTE
VON OBEN



3 Zonen im Bestand:

- GRÜNE ACHSE
- PLATZ
- STRASSE

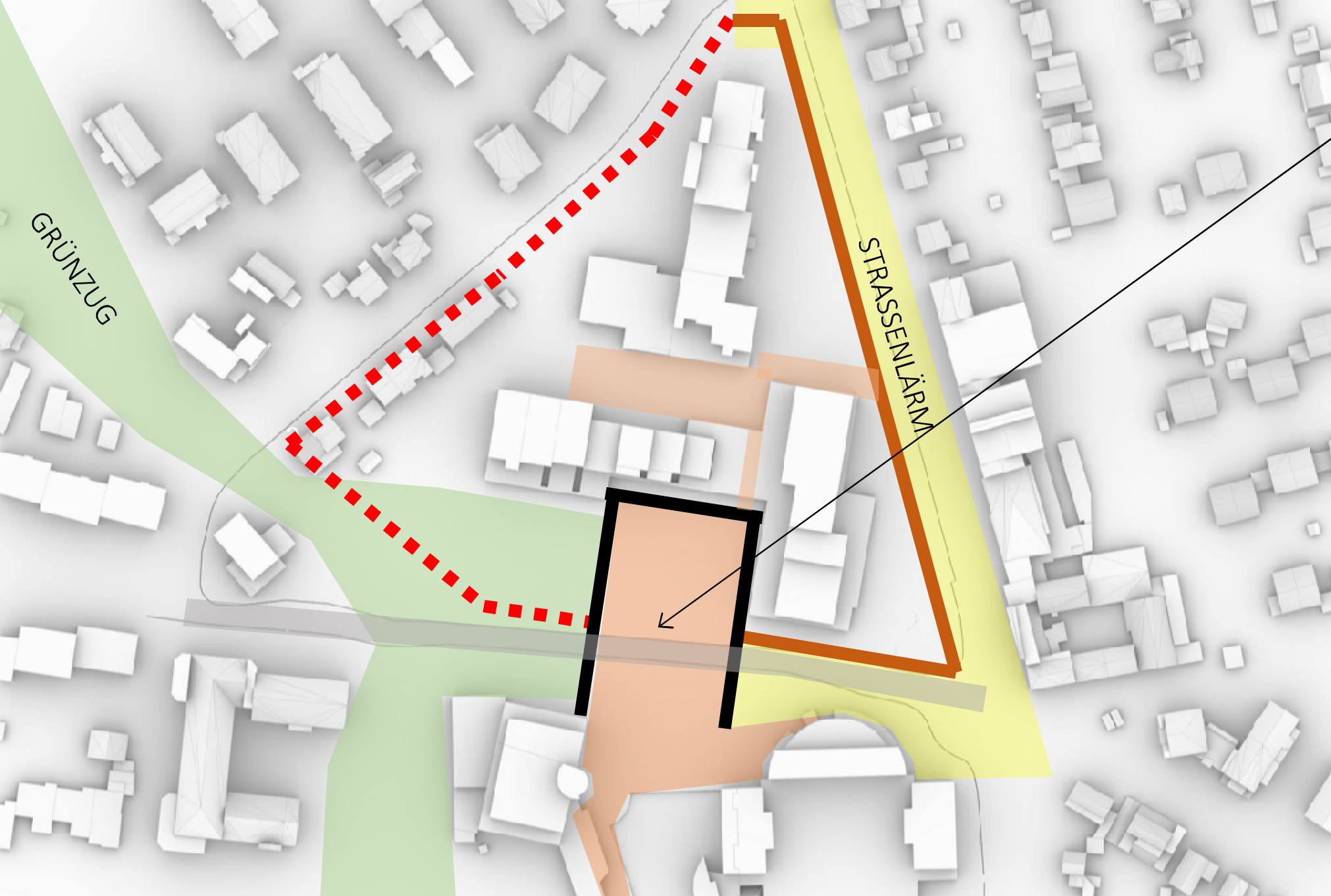
Zusammenhalt!
Aber wie?



IDEALBILD?

WIDER DEN 70
JAHREN:

← ALLES NEU DENKEN!



WAS IST DAS ZIEL?

EINE NEUE MITTE!

EIN GEMEINSAMER
PLATZ

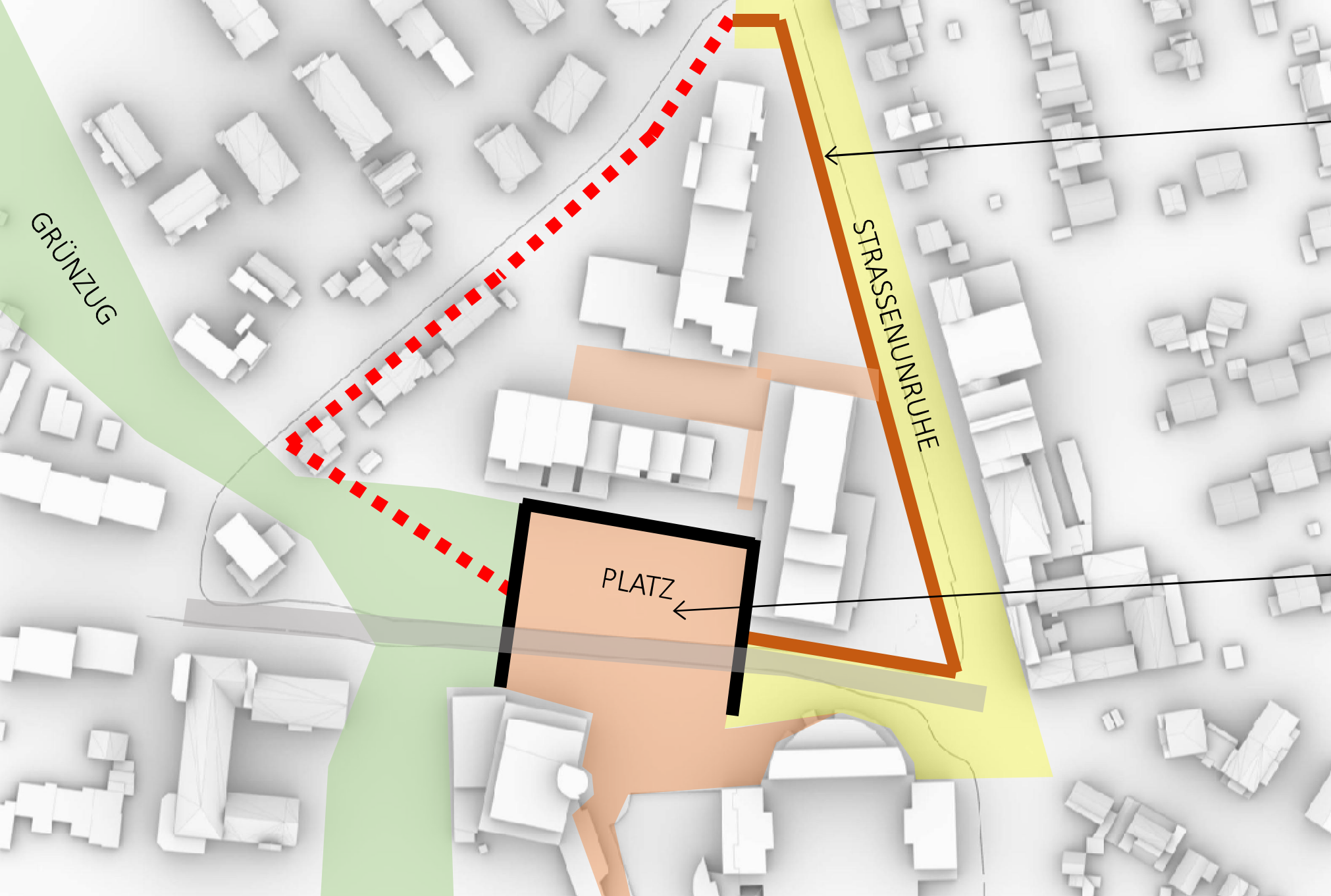
STRASSE ALS TEIL
DES PLATZES

MEHR GRÜN,
WENIGER AUTOS

SPIEL, SPORT,
MEHR AUFENTHALTS-
QUALITÄT

BÜHNE

KLIMA VERBESSERUNG



KANTEN
STÄRKEN!

WIE GROSS MUSS
DER PLATZ SEIN?

WAS DEFINIERT DER
PLATZRAUM IM OSTEN?

DER GROSSE PLATZ,
ODER LIEBER KLEIN?

Szenario 1: alles bleibt so wie es ist, nur schöner!

TIEFGARAGE UNTER
DEM PLATZ

NEUE
RANDBAUTEN

TG RAMPE

BREITERE
LADENFRONT



SZENARIO 1
ALLES BLEIBT SO,
NUR SCHÖNER!

BANK

SPIELPUNKTE

FONTÄNE,
NEBELDÜSEN

BLÜTENBÄUME

BESTANDSBAUM BLEIBT



EINGANG ECKE MAUBISHOF VERENGEN

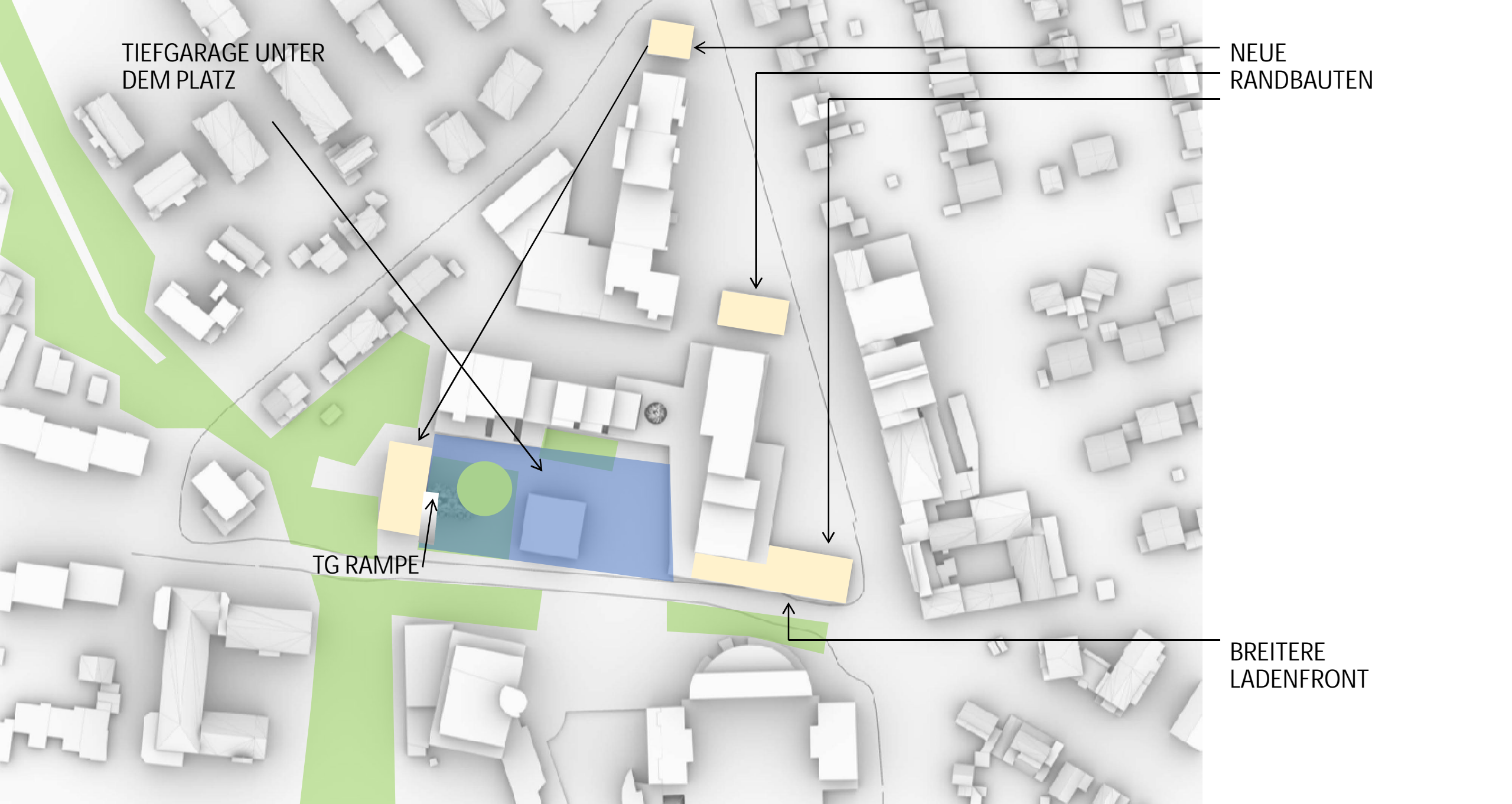


VOGELPERSPEKTIVE AUS DEM SÜDEN

REFERENZ- BILDER



Szenario 2: viel Grün mit Stadtdach



TIEFGARAGE UNTER
DEM PLATZ

NEUE
RANDBAUTEN

TG RAMPE

BREITERE
LADENFRONT



SZENARIO
VIEL GRÜN MIT
STADTDACH

BANK

SPIELPUNKTE

FONTÄNE,
NEBELDÜSEN

BLÜTENBÄUME

BESTANDSBAUM BLEIBT



EINGANG ECKE MAUBISHOF VERENGEN



VOGELPERSPEKTIVE AUS DEM SÜDEN



Foster + Partners, Pavillon, Marseille 2013



Foster + Partners, Pavillon, Marseille 2013

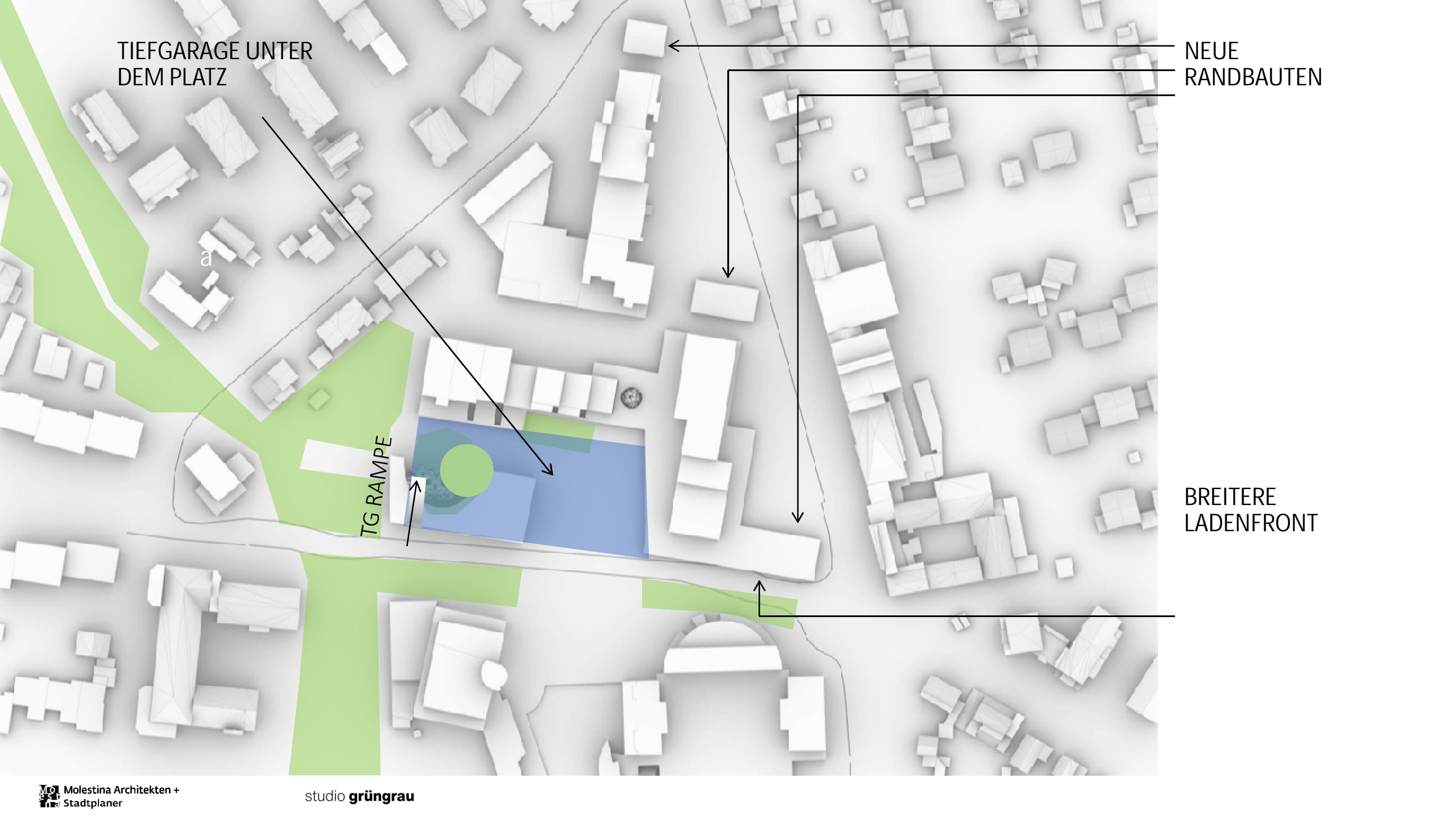
Szenario 3: Neubau

TIEFGARAGE UNTER
DEM PLATZ

NEUE
RANDBAUTEN

BREITERE
LADENFRONT

TG
RAMPE





SZENARIO NEUBAU

BANK

SPIELPUNKTE

FONTÄNE,
NEBELDÜSEN

BLÜTENBÄUME

BESTANDSBAUM BLEIBT



EINGANG ECKE MAUBISHOF VERENGEN



VOGELPERSPEKTIVE AUS DEM SÜDEN



BESTAND ANNEHMEN UND PUNKTUELL VERBESSERN: VORDÄCHER UMDENKEN !

VERSCHATTUNG



GRÜN



RAUMBILDUNG



LICHTDURCHLÄSSIGKEIT

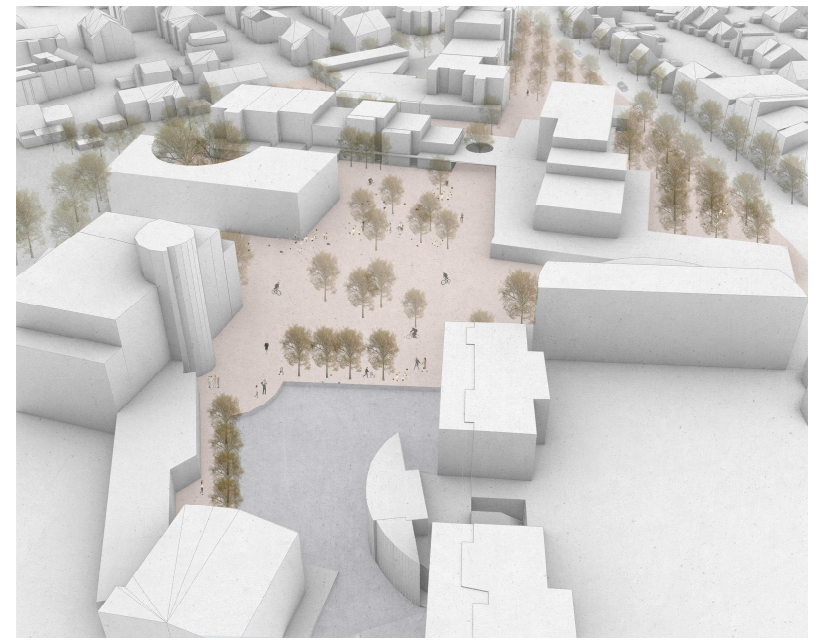




1. ALLES BLEIBT SO



2. STADTDACH / PAVILLON



3. NEUBAU

